

Prodej, byt 3+kk 82 m2, Osek

Neuvedeno, 33821, Osek



5 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Petra Pejcharová

GSM: 739 685 008

E-mail:

pejcharova@reality11.cz

Dispozice bytu: 3+kk

Počet podlaží v domě: 2

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Energetická náročnost: C - Úsporná

Podlaží v domě: 1

Celková podlahová plocha: 82 m²

Stav objektu: ve výstavbě (hrubá stavba)

Popis vybavení: ...

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte bydlení v klidné obci, ale zároveň blízko města? Nabízíme vám jedinečné bydlení v Oseku u Rokycan, kde nyní probíhá výstavba bytových jednotek 3+kk o výměře 82 m² se zahradou a parkovacím stáním pro dvě auta.

Výstavba první etapy - dům se třemi bytovými jednotkami již probíhá a její dokončení a kolaudace se plánuje na začátku roku 2025. V tomto domě je ještě k dispozici středový byt o výměře 82 m² se zahradou a součástí kupní ceny jsou i dvě parkovací stání před domem.

Výstavba druhé etapy je nyní ve fázi hrubé stavby a její dokončení a kolaudace se plánuje na konec roku 2025. V tomto domě jsou k dispozici tři bytové jednotky o výměře 82 m² se zahradou o výměře cca 100 - 400 m² - možnost výběru podle bytové jednotky. Ke každé bytové jednotce jsou v ceně dvě parkovací stání před domem.

Dispozice bytové jednotky - Přízemí: zádveří, technická místnost, WC, kuchyňský kout s jídelnou, obývací pokoj - terasa se zahradou. Podkroví: chodba, koupelna s WC a dva samostatné pokoje.

Domy jsou postavené na slunném místě v klidné slepé ulici na okraji obce a jsou napojené na veřejný rozvod vody,

kanalizace a elektřiny. Vytápění a ohřev teplé vody tepelným čerpadlem.

Byty se prodávají bez dokončovacích prací a nový majitel si vše zařídí dle vlastních požadavků a budou předávané bez vnitřních dveří, kuchyňské linky a podlahových krytin, součástí prodeje je základní vybavení koupelny a toalety a všechny místnosti budou vymalovány.

Přístup k domům je řešen po nové asfaltové komunikaci s osvětlením.

Místo nabízí maximální klid a pěkné čisté prostředí k bydlení.

Vážným zájemcům rádi poskytneme podrobné informace ohledně projektu.

S financováním hypotečním úvěrem Vám rádi pomůžeme.

Pro více informací a prohlídku volejte makléři. Ev. číslo: 25541.