

Pronájem, byt, 2+1 , 48 m², Opava, ul. Kolofíkovo nábřeží

Kolofíkovo nábřeží, 74705, Opava (nečleněná část města), Opava



10 500 Kč

za měsíc

+ služby + vratná kauce + provize RK



Vyřizuje

Ing. Jarmila Špirutová

Tel.: 734 222 111

GSM: 739 123 332

E-mail:

spirutova@dumrealit.cz

Dispozice bytu: 2+1

Počet podlaží v domě: 3

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Energetická náročnost: G - Mimořádně nevhodná

Podlaží v domě: 3

Celková podlahová plocha: 48 m²

Stav objektu: dobrý

Popis vybavení: ...

POPIS NEMOVITOSTI: Velmi ráda Vám zprostředkuji pronájem bytu 2+1 s výměrou 48m², nacházejícího se v cihlovém domě na ul. Kolofíkovo nábřeží v Opavě. Bytová jednotka je umístěna ve 2. NP bytového domu bez výtahu. Součástí je sklepní kóje s výměrou 2 m². Bytová jednotka disponuje kuchyňským koutem s obývacím prostorem, dalšími dvěma obytnými místnostmi, chodbou, prostornou koupelnou se sprchovým koutem a samostatným WC. Okna jsou plastová, podlaha je kryta kombinací linolea a dlažby. Byt má samostatné plynové topení. Parkování možné až na sídlišti, před domem není možno parkovat. Vhodné pro pracující osoby, nekuřáky, bez domácích mazlíčků. Měsíční nájem činí 10500,- Kč + služby a energie dle spotřeby cca 3600Kč. Vratná kauce činí 2 měsíční nájem včetně služeb provize za zprostředkování je ve výši 10 500,- Kč . Při podpisu nájemní smlouvy je nutno počítat s úhradou kauce a provize. Volný od června 2026 .Doporučujeme prohlídku. Pro více informací neváhejte kontaktovat makléřku. Ev. číslo: 643998.