

## Pozemek v centrální Šumavě, Hůrka u Železné Rudy

Nová Hůrka, Prášily



**9 019 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Jaroslav Staněk**

**Tel.:** 723 057 288

**GSM:** +420 723 057 288

**E-mail:**

[info@elwestreality.cz](mailto:info@elwestreality.cz)

**Celková plocha:** 8 979 m<sup>2</sup>

**Umístění objektu:** okraj obce

**Druh pozemku:** ostatní

**Komunikace:** asfaltová

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji rovinatý, souvislý pozemek na Šumavě v katastrálním území Hůrka u Železné Rudy, obec Prášily. Výměra pozemku činí 8 979 m<sup>2</sup>, vedená jako „zastavěná plocha a nádvoří“, způsob využití „společný dvůr“ a nemá evidovanou BPEJ.

Pozemek se nachází v Národním parku Šumava, v nadmořské výšce 908 m, cca 8 km od Železné Rudy u od obce Prášily, 22 km od Sušice a 33 km od Klatov.

Pozemek je přístupný cca 200m od hlavní komunikace, součástí prodeje je i podíl na asfaltové přístupové cestě k pozemku. V jeho blízkosti se nachází udržované lyžařské trasy, cyklostezka, značená turistická trasa vedoucí na Starou Hůrku a dále k jezeru Laka.

Hůrka je zaniklá sklářská ves s překvapivě zajímavou historií. V této české huti vznikaly benátská zrcadla, křišťál, tak barevné sklo a odkud se exportovalo do celého světa..