

## Pronájem kanceláře v Pětihostech

Pětihosty

**5 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky 1.500,-



Vyřizuje

**Jakub Dobřenský****Tel.:** 730 950 895**GSM:** 730 950 895**E-mail:**[jakub.dobrensky@rkfinpos.cz](mailto:jakub.dobrensky@rkfinpos.cz)

<b>Celková plocha:</b>	20 m <sup>2</sup>	<b>Počet podlaží:</b>	2
<b>Počet míst k parkování:</b>	2	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci	<b>Účel budovy:</b>	Sklad

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám k pronájmu kancelář o výměře 20 m<sup>2</sup> v Pětihostech. Oblast je podnikatelsky velmi atraktivní lokalitou se skvělou dopravní dostupností do Prahy, Brna a Jižních Čech.

Jedná se o kancelář č. 111.

V poplatcích je zahrnuta elektřina (vč. vytápění, chlazení) a správa společných prostor (základní úklid, vodné + stočné).

Kancelář se nachází ve 1. NP víceúčelové budovy na adrese Pětihosty č. p. 115.

Součástí pronájmu kanceláře jsou 1-2 parkovací místa.

Topení a chlazení je zde řešeno tepelným čerpadlem, přičemž má každá kancelář svůj elektroměr.

Ve velmi blízké budoucnosti bude provedena i rekonstrukce exteriéru budovy pro zlepšení vzhledu a celkového dojmu.

Celý objekt je elektronicky zabezpečen a trvale monitorován kamerovým systémem. Nadstandardem je také inteligentní odkódování vstupních dveří pomocí aplikace nebo čipy. Vjezd přes elektrickou bránu.

Nájezd na E55 - 1 km. Dostupnost do Prahy 20 min, do Benešova 10 min.

Provize se skládá ve výši jednoho měsíčního nájmu + DPH, kauce ve výši jednoho měsíčního nájmu.

Volné ihned.

V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.