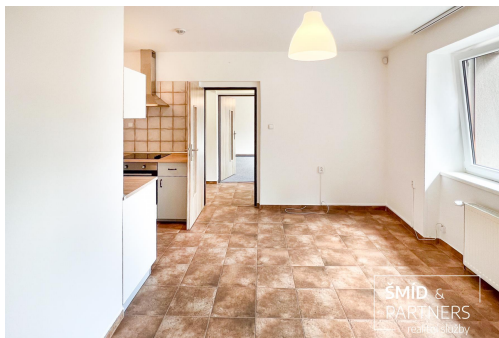


Pronájem kanceláře - 64 m2, Kolín

Na Pobřeží, 28002, Kolín



17 000 Kč

za měsíc

včetně poplatků za energie



Vyřizuje

Šimon Šmíd

Tel.: +420 775777116

GSM: +420 775777116

E-mail:

ssmid@smidpartners.cz

Plocha kanceláří:	64 m ²
Stav objektu:	po rekonstrukci
Umístění objektu:	centrum obce

Druh objektu:	cihlová
Druh prostor:	Kanceláře
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus

Topení: Ústřední - plynové

POPIS NEMOVITOSTI: Dobrý den.

Nabízím Vám k pronájmu prostornou kancelář o rozloze 64 m2 na adrese Na Pobřeží 84, Kolín.

Kancelář je vybaven kuchyňskou linkou včetně zabudovaných spotřebičů (elektrickou troubou, sklokeramickou varnou deskou a malou vestavnou ledničkou).

Je zde koupelna se sprchovým koutem.

Dům včetně kanceláří je po kompletní rekonstrukci.

Nemovitost je zabezpečena kamerovým a zabezpečovacím systémem.

Kancelář se nachází v 2. NP.

Součástí pronájmu je možnost využívat velice pěknou a zároveň klidnou zahrádku s venkovním i krytým posezením.

Měsíční nájemné činí 17.000 Kč včetně energií.

Při podpisu nájemní smlouvy se skládá vratná kauce 34.000 Kč, první měsíční nájem 17.000 Kč a provize kanceláři 17.000 Kč + DPH

Celkem tedy 71.570 Kč

Budu se těšit na případnou prohlídku.