

Byt 2+kk s vlastním parkovacím stáním a společnou zahradou v Jablonci nad Nisou, Podhorská ul.

Podhorská, 46601, Jablonec nad Nisou

**11 500 Kč**

za měsíc

+ 3.000,-Kč služby/ 2 os. +
elektřina na vlastní
smlouvu



Vyřizuje

Jana Rezlerová**Tel.:** +420 725907677**GSM:** +420 725907677**E-mail:**rezlerova@rkcentrum.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	silnice; MHD	Voda:	Místní zdroj vody
Plyn:	Individuální; Plynovod	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu zrekonstruovaný byt o dispozici 2+kk (55 m²) s parkovacím stáním pod uzavřením a zahradou.

Tento příjemný byt se nachází v 1. patře zrekonstruovaného dobře udržovaného zděného bytového domu v Jablonci n.N., ul. Podhorská.

Byt se skládá z před síně, obytné kuchyně vkusně propojené s obývacím prostorem, ložnice, zděné koupelny s vanou a samostatné toalety s umyvadlem. Kuchyňská linka vč. vestavěné sklokeramické varné desky, el. trouby a digestoře. Všechna okna bytu směřují do klidné zahrady.

Výhodou tohoto bydlení je možnost využití společné zahrady s pergolou a parkování vozidla přímo u domu pod uzavřením s pojízdnou bránou na čip. K bytu dále náleží sklepní prostor v přízemí domu. Nájemné : 11.500,-Kč/měs. + 3.000,-zálohy na služby/ 2 os. + elektřina na vlastní smlouvu. K ceně nájemného je možnost si připlatit parkovacího stání pro osobní automobil pod uzamčením za 1.000,-Kč/měs.

Požadavek - max. 2 - 3 osoby, pracující, bez zvířat.

Pro případné další dotazy či sjednání prohlídky bytu pište či volejte makléři.
K pronájmu od 1.1.2026.