

**Pronájem bytu 3+kk, Högerova, Hlubočepy, 28000 Kč/měs, 66 m<sup>2</sup>**

Högerova, 15200, Praha 5, Praha



Ideální nájemce



Ideální nájemce



Ideální nájemce



Ideální nájemce

**28 000 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na bydlení 7.781 Kč v případě 4 dospělých osob, poplatek za podnájem

In

Vyřizuje

**Dana Oralová****Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**

[podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)  
z

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	66 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému podnájmu nabízíme byt o dispozici 3+kk v klidné lokalitě Praha - Hlubočepy. Byt o celkové výměře 66m<sup>2</sup> se nachází ve třetím podlaží domu s výtahem. K bytu patří i balkon a garážové stání.

Byt se nabízí částečně vybavený, viz fotografie. Kuchyně disponuje lednicí, myčkou, elektrickou troubou, varnou deskou, mikrovlnnou troubou, digestoří a dostatkem úložného prostoru. V chodbě jsou k dispozici vestavěné skříně. V koupelně je vana se zástěnou, umyvadlo a pračka. Toaleta je umístěna samostatně. Nadstandardní je určitě přítomnost klimatizace v obývacím pokoji na jižní straně.

V okolí domu najdeme restaurace, supermarket Albert, základní a mateřskou školu, lékárnu atd. Čtyři minuty chůze od domu je vzdálená tramvajová schůzka Poliklinika Barrandov.

Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků.

Byt je volný k nastěhování od 1.7.2026.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a

zajistíme vám speciální pojištění. Poďte bydlet s námi!