



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: J09562

Prodej zahrady, 509 m², Písek - Smrkovice Hůrka

K Hůrkám, Písek



1 150 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Ilona Vazačová
Tel.: 603 333 375
GSM: 739244193
E-mail: vazacova@justo.cz

Celková plocha: 509 m²

Druh pozemku: zahrada

Umístění objektu: klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme k prodeji pozemek v zahrádkářské osadě v Písku - Smrkovicích, Hůrka.

Jedná se o pozemek obdélníkového tvaru o celkové výměře 509 m². Pozemek je rovný, celý oplocený. El. kaplička u pozemku.

Na pozemku je možné postavit chatu, rekreační či zahradní domek, jehož velikost nepřesáhne 13% z celkové výměry pozemku (vč. zpevněných teras, zastřešených i nezastřešených). V případě pozemku větším jak 500 m² je maximální výměra stanovena na 100 m². V případě nabízeného pozemku je tedy možné zastavět 65 m².

Příjezd k oplocené zahrádkářské osadě je po polní, neupravené, ale velmi dobře sjízdné cestě.

Pozemek je na slunném místě, v těsné blízkosti lesa, na okraji Obory Hůrka, která se nachází v lesním komplexu stejného jména, který spravuje střední lesnická škola v Písku. V oboře se chová černá zvěř.