

# In

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 4021

## Pronájem bytu 2+1, Kouřimská, Vinohrady, 24.500 Kč/měs, 47 m<sup>2</sup>

Kouřimská, 13000, Praha 3, Praha



### 24 500 Kč

za měsíc

vratná jistota, náklady na  
bydlení 5.780,- Kč,  
poplatek za podnájem

# In

Vyřizuje

**Dana Oralová**

**Tel.:** 222703030

**GSM:** 222703030

**E-mail:**

[podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)

z

**Dispozice bytu:** 2+1

**Počet podlaží v domě:** 6

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Doprava:** vlak; dálnice; silnice;  
MHD; autobus

**Podlaží v domě:** 3

**Celková podlahová plocha:** 47 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** dobrý

**Umístění objektu:** klidná část obce

**Občanská vybavenost:** Škola; Školka;  
Zdravotnická zařízení;  
Pošta; Supermarket;  
Kompletní síť obchodů a  
služeb

**Elektrina:** Elektro - 230 V

**Topení:** Ústřední - dálkové

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému podnájmu nabízíme krásný byt o dispozici 2+1 v atraktivní lokalitě Praha - Vinohrady. Byt o celkové výměře 47m<sup>2</sup> se nachází ve 3. podlaží cihlového domu. Přímo v bytě jsou dvě komory. Velkou výhodou tohoto částečně vybaveného bytu je, že si jej můžete plně dle vlastních potřeb. Kuchyně disponuje lednicí, elektrickou troubou, varnou deskou a digestoří. V koupelně je vana, pračka a umyvadlo. Toaleta je umístěna samostatně.

V okolí domu najdeme veškerou občanskou vybavenost - obchod s potravinami je od domu cca 100m. Tři minuty chůze od domu je vzdálená tramvajová zastávka Želivského.

Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků.

Byt je volný k nastěhování od 1. 7. 2026.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojďte bydlet s námi!