



Prodej - Byty

číslo zakázky: **ŘB.30.12**

Rodinný 3+kk - Výhledy Řeporyje

Jáchymovská, 15500, Praha-Řeporyje, Praha



| VÝHLEDY ŘEPORYJE | |
|--------------------------|---------------------|
| Objekt | B |
| Byt číslo | ŘB.30.12 |
| Dispozice | 3+kk |
| Podlaží | 1. NP |
| Ubytovanost | |
| 0.30.12.01 CHODBA | 13,0 m ² |
| 0.30.12.02 KUCHA | 28,0 m ² |
| 0.30.12.03 KLOUZAVÁK | 4,0 m ² |
| 0.30.12.04 WC | 3,7 m ² |
| 0.30.12.05 POKOJ | 10,0 m ² |
| 0.30.12.06 TERASA | 13,0 m ² |
| CELKOVÁ PLOCHA | |
| Užitná plocha | 77,7 m ² |
| Obtížná podlahová plocha | 74,0 m ² |
| 0.30.12.07 BALKÓN | 14,0 m ² |

Ubytovanost: Plocha, která je určena k užití pro bydlení, včetně plochy určené k užití pro bydlení, která je součástí bytu, ale není součástí jeho výměry. Plocha, která je určena k užití pro bydlení, ale není součástí jeho výměry, je zahrnuta do celkové podlahové plochy. Plocha, která je určena k užití pro bydlení, ale není součástí jeho výměry, je zahrnuta do celkové podlahové plochy. Plocha, která je určena k užití pro bydlení, ale není součástí jeho výměry, je zahrnuta do celkové podlahové plochy.



Rezervace



Vyřizuje
**Tomáš Šenovský Výhledy
Řeporyje**

Tel.: +420 722974150

GSM: +420 722974150

E-mail:

vyhledyreporyje@ms-invest.cz

| | | | |
|-------------------------------|-------------------|----------------------------------|-------------------|
| Dispozice bytu: | 3+kk | Podlaží v domě: | 4 |
| Počet podlaží v domě: | 6 | Celková podlahová plocha: | 74 m ² |
| Druh objektu: | smíšená | Stav objektu: | novostavba |
| Vlastnictví: | osobní | Umístění objektu: | klidná část obce |
| Energetická náročnost: | B - Velmi úsporná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: V rámci developerského projektu Výhledy Řeporyje vznikne 162 bytových jednotek o dispozicích 1+kk až 5+kk. Projekt je umístěn na okraji Řeporyjí podél ulice Jáchymovská na jižním svahu. Byty jsou vybaveny ve vysokém standardu, můžete si vybrat předzahrádku, balkon či střešní terasu. Výstavba byla zahájena v září 2023, dokončení je naplánováno na konec roku 2025.

K prodeji nabízíme rodinný byt 3+kk s balkonem na jih. V ceně bytu je již zahrnut prostorný sklep a venkovní žaluzie.

Pro více informací nás, prosím, kontaktujte.