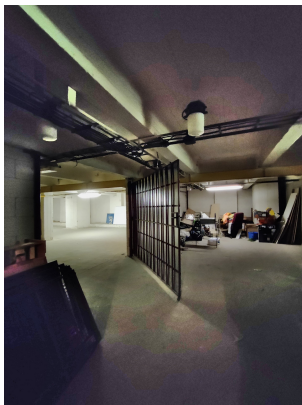


## Pronájem, Sklad, 279 m<sup>2</sup> - Praha - Žižkov

Na Jarově, 13000, Praha 3, Praha

**41 850 Kč**  
za měsíc

Vyřizuje

**Martin His****Tel.:** 226 222 222**GSM:** +420 770 195 560**E-mail:**[pronajem@central-group.cz](mailto:pronajem@central-group.cz)

<b>Celková plocha:</b>	279 m <sup>2</sup>	<b>Počet podlaží:</b>	2
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Účel budovy:</b>	Sklad	<b>Ostatní:</b>	Výtah
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Skladové prostory k pronájmu v areálu Na Jarově. Prostory umístěné v 1.PP s nákladním výtahem o nosnosti 2000 kg. Jedná se o suchý, nevytápěný sklepní prostor.

Areál Na Jarově je víceúčelový objekt vhodný pro menší firmy a živnostníky, který umožňuje využití kancelářských a skladových prostor. Stanice tramvaje, která je v docházkové vzdálenosti, umožňuje snadné dopravní spojení do centra Prahy.

Nájem garantujeme do 31.12.2028.

Díky pronájmu přímo od majitele získává nájemce ty nejvýhodnější podmínky, neplatí žádnou provizi a uzavření nájemní smlouvy může být velmi rychlé.

Hlavní výhody areálu  
- Výborná dostupnost MHD

- Jídelna
- 24/7 ostraha včetně kamerového systému
- Možnost pronájmu parkovacích stání
- Nákladový výtah

Možnost pronájmu parkovacího stání od 1500 Kč/měsíc