

Pronájem bytu 3+kk, Riegrova, České Budějovice 3, 70 m²

Riegrova, 37001, České Budějovice

**17 200 Kč**

za měsíc

vratná jistota , náklady na bydlení 4420 Kč, poplatek za podnájem

In

Vyřizuje

Miloslava Kačerová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**podpora@idealninajemce.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Topení:	Ústřední - plynové

POPIS NEMOVITOSTI: Prohlídky

Pro registraci na prohlídku použijte prosím tento formulář:

inbyty.cz/byt-txexa

K dlouhodobému podnájmu nabízíme moderně zařízený byt 3+kk v podkroví historického domu po rekonstrukci v centru města. Byt o celkové ploše 70 m² se nachází ve třetím patře cihlového domu bez výtahu.

Byt je po kompletní rekonstrukci a nabízí se vybavený. Kuchyňský kout, který je spojen s obývacím pokojem disponuje těmito vestavnými spotřebiči - myčka nádobí, lednice s mrazákem, vestavěná elektrická trouba, MTV trouba, sklokeramická varná deska a digestoř. Roh kuchyňské linky je vybaven otočnými policemi. Dále zde nalezneme jídelní stůl + 4 židle. V obývací části je rozkládací pohovka, taburet, konferenční stůl, obývací stěna a televize. V ložnici je velká vestavěná skříň se zrcadlem a manželská postel s nočními stolky. V dětském pokoji je skříň, regál, menší komoda a dětský stůl + 2 židličky. V ložnici a dětském pokoji jsou střešní okna Velux vybavena roletou a sítí proti hmyzu. Koupelna je vybavena vanou, umyvadlem se zrcadlovou skříňkou, komínovou skříňkou a dále otopným žebříkem. Toaleta je umístěna samostatně. K bytu náleží prostorný sklep ve společných prostorách v přízemí domu. Dům se nachází v blízkosti nádraží a OD Mercury, kde jsou obchody, restaurace, kadeřnictví, kosmetika. Pět minut chůze od domu je autobusová zastávka, kde jezdí několik linek MHD s výbornou dopravní obsluhou.

Domácí zvířata jsou povolena po dohodě s majitelem.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojďte bydlet s námi!