

Nebytový prostor - 220 m², Praha - Zličín

Ringhofferova, 15521, Praha-Zličín, Praha

**26 400 Kč**

za měsíc

Cena je bez DPH, bez
poplatků (100 Kč/m²/měs),
bez DPH



Vyřizuje

Milan Bryscejn**Tel.:** 226 222 222**GSM:** +420 604 682 484**E-mail:**pronajem@central-group.cz

Celková plocha:	220 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Sklad	Ostatní:	Parkoviště
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K dispozici je nebytový prostor v 5. NP industriální budovy dostupný nákladním výtahem (rozměr 2,3 x 3,5m, nosnost 5t). K výtahu je možno zajet dodávkovým vozem, nebo přes rampu vykládat z nákladního vozu. V prostoru nelze využívat standardní paletové vozíky, provádět hlučnou výrobu ...hlukový limit. Je vhodný pouze pro nerušící činnosti.

Komerční areál Nový Zličín je umístěn přímo u stanice metra B Zličín. Blízkost letiště a Pražského okruhu dělá z areálu atraktivní místo pro nejrůznější podnikatelské projekty. Areál vyniká velkou flexibilitou a přístupností jednotlivých prostor, a to jak skladů, tak i kanceláří, které se dají také pronajmout. Díky pronájmu přímo od majitele získáváte ty nejvýhodnější podmínky

Hlavní výhody areálu

- Výborná dostupnost MHD
- Přímé napojení na Pražský okruh a dálnice D5, D6 a D7, rychlá dostupnost letiště
- Gastro provoz v areálu
- Kamerový systém a 24hodinová ostraha

- Vrátnice
- Flexibilní uspořádání prostor
- Možnost pronájmu parkovacího stání 1300 – 1500 Kč/měsíc.

Zobrazené materiály jsou pouze ilustrativní.