

## Stavební pozemek 1049m<sup>2</sup>, sítě el.energie, obecní voda, kanalizace, Zdiby - Praha-východ

Zdiby



**9 800 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Michaela Průchová**

**Tel.:** +420 731402811

**GSM:** +420 731402811

**E-mail:**

[michaela.pruchova@qara.c](mailto:michaela.pruchova@qara.cz)

Z

**Celková plocha:** 1 049 m<sup>2</sup>

**Umístění objektu:** klidná část obce

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Doprava:** vlak; autobus

**POPIS NEMOVITOSTI:** Stavební pozemek pro výstavbu patrového domu, do výšky 9m do štítu. Dům může být podsklepen.

Stavební pozemek 1 049m<sup>2</sup>, zasíťování je připraveno na pozemku, obecní voda, kanalizace, el.energie

Exkluzivně nabízíme stavební pozemek k výstavbě rodinného domu v klidné části obce Zdiby - Praha východ. Pozemek je připraven včetně připravených přípojek v rámci zasahování - el.energie, obecní voda a kanalizace.

Rohový pozemek s příjezdovou komunikací, mírně svažité, v ulicích Průběžná a U mlýna. Pozemek je oplocen.

V rámci projektu veřejné dopravy MHD je plánována tramvajová trať z Kobyliš do Zdib a Sedlece s plánovaným budoucím prodloužením do Odolené vody. Zahájení výstavby v roce 2025.

Na pozemku lze postavit dům dle Vašich představ, přikládám možnosti k výstavbě domu v rámci vizualizací.

S financování koupě pozemku Vám rádi pomůžeme s profesionálními hypotečnímu poradci.

Na prohlídku nás neváhejte kontaktovat. K této nemovitosti máte připravené podrobné informace na:

<https://qara.cz/nemovitosti/prostorny-byt-21-2-velke-terasy-vyhled-na-prazsky-hrad/>