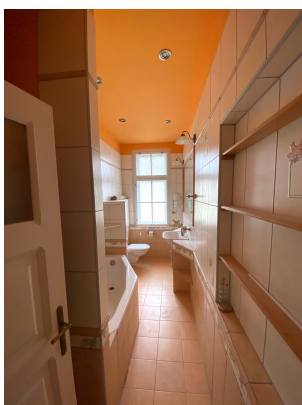


Byt 4+1, ul. Krále Jiřího

Krále Jiřího, Karlovy Vary



9 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Sergey Kopanev**Tel.:** 608 211 288**GSM:** 777 310 759**E-mail:**carlsbadreality@seznam.cz

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	134 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Realitní kancelář Carlsbad Reality nabízíme svým klientům prodej pěkného útulného bytu o rozloze 4+1 ploše 134 m², který se nachází ve 3 patře cihlové vily s výtahem ve velice vyhlídané lokalitě - v lázeňském centru města Karlovy Vary, v ul. Krále Jiřího. Budova, ve které je byt umístěný, je architekturní památkou města Karlovy Vary.

Budova se nachází v blízkosti pravoslavného kostela Svatých Petra i Pavla, 2 minuty od Kolonády s minerálními prameny. Umístění vily na hranici s lesem (vchod přímo z pozemku). Cena bytu zahrnuje dvě komory. Dále v ceně je vlastní parkovací stání a společná zahrada.

Byt je v dobrém stavu. Výška stropů činí 3,40 m. Vytápění a ohřev vody zajišťuje plynový kotel. Byt je představen.....

předsíni a chodbou, obývacím pokojem s funkčním krbem, kuchyní s jídelnou. Dále jsou k dispozici 3 ložnice, koupelna s vanou a WC, 2 balkony.

Byt je slunný, světlý, s překrásným výhledem na park, okolní architekturu a historické centrum.

Vřelé doporučujeme prohlídku tohoto pěkného bytu.