

Nabízíme na prodej polořadový RD 6+1, obec Myslibořice, okres Třebíč, kraj Vysočina.

67560, Myslibořice



3 922 000 Kč

za nemovitost

včetně provize, včetně
právního servisu



Vyřizuje

infolinka Realpart

Tel.: +420 604724137

GSM: +420 604724137

E-mail:

frucka@realpart.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	198 m ²
Užitná plocha:	223 m ²	Plocha parcely:	1342 m ²
Plocha sklepu:	36 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Individuální; Plynovod	Topení:	Lokální - plynové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Satelit
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme na prodej polořadový RD 6+1, obec Myslibořice, okres Třebíč, kraj Vysočina. Dispozice: v 1.NP se nachází vstupní chodba, kuchyně, 4 pokoje, koupelna, spíž, WC. Ve 2.NP se nachází 2 pokoje z toho 1 průchozí s umyvadlem, komora, půda o ploše 64 m². Z této půdy je přístup k dalšímu uložitelnému prostoru nad pokoji. Na dům navazují přístavky ve vnitrobloku - 2x technická místnost + skladovací místnost, uhelna a hospodářské přístavky. Garáž o ploše 13 m² je samostatně stojící s montážním kanálem. Na konci zahrady teče potok, který může

sloužit i k závlaze zeleni. Pozemek je rovinatý až mírně svažité směrem k potoku. Vytápění domu je řešeno plynovým kotlem / kotlem na tuhá paliva, ohřev vody elektrickými bojler s kombinací ohřevu z kotle. Dům je napojen na všechny inženýrské sítě - elektřina 230 V / 400 V (nový pilíř před budovou), obecní vodovod, vlastní kopaná studna s vrtaným prohloubením - dostatek přítoku vody i v minulosti pitné, obecní kanalizace, plyn - funkční. Uvolnění domu ihned po zaplacení, pro vyřízení hypotečního úvěru za zajímavých podmínek nás kontaktujte. Více informací telefonicky.