

Obchod s velkou výlohou a s bezbariérovým vstupem - roh ulic Korunní a Boleslavská

Korunní, Praha 3, Praha



65 000 Kč

za měsíc

Zálohy na energie 5000 Kč/ měsíc + převod EL na nájemce



Vyřizuje

Jan Šebek

Tel.: +420 778116059

GSM: +420 778116059

E-mail: sebek@qara.cz

Plocha kanceláří:	96 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Ostatní:	Výtah	Doprava:	MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím Vám zprostředkování pronájmu obchodního prostoru o velikosti 96 m² v přízemí činžovního domu v ulici Korunní v Praze 3 na Vinohradech, přímo u zastávky tramvaje Orionka. Vstup do prostoru je z ulice Korunní.

Nevhodné pro kadeřnictví, gastro a minimarket.

Krom prodejní plochy je k dispozici zázemí: kancelář / sklad, malá kuchyňka a toaleta.

Záloha na poplatky a spotřebu cca 6 000 Kč/měsíc (v závislosti na provozované činnosti), ročně vyúčtovaná dle skutečné spotřeby. Třída energetické náročnosti E. Elektřina bude přepsána na nájemce. K dispozici je připojení k internetu od Vodafone. Kauce ve výši dvou měsíčních nájmu. Pouze k dlouhodobému pronájmu.

Při pronájmu tohoto prostoru neplatíte provizi realitní kanceláři.