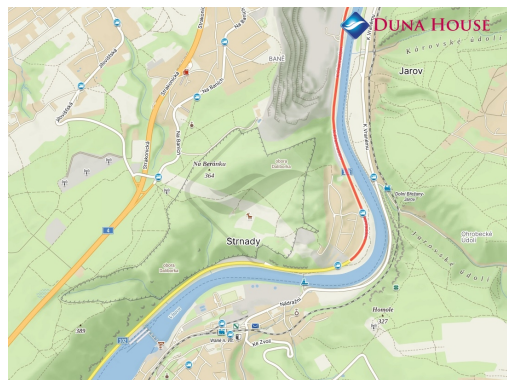


## PRODEJ STAVEBNÍHO POZEMKU PRAHA 5

Strnady, Praha-Zbraslav, Praha



**9 980 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Marek Petruj**
**Tel.:** 222 362 433

**GSM:** 608941400

**E-mail:**
[marek.petruj@dhreality.cz](mailto:marek.petruj@dhreality.cz)
**Celková plocha:** 2 290 m<sup>2</sup>
**Inženýrské sítě:** vodovod; elektřina

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Umístění objektu:** okraj obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji atraktivní stavební pozemek o celkové ploše 2.290 m<sup>2</sup> v Praze - Zbraslav. Pozemek se skládá z několika parcel stejného vlastníka. Na jedné je dům s evidenčním číslem. Pozemek lze využít k výstavbě až 2 rodinných domů anebo pro komerční účely (velmi dobré zázemí pro showroom, vzorové stavby, Skladovací služby s expedicí a manipulací. Má příjezdovou cestu napojenou na obecní komunikaci. Blízkost Pražského okruhu.

Jde o žádanou lokalitu Zbraslav / Strnady navazující na les a zároveň rychlou dostupnost do centra Prahy, na letiště Václava Havla (15 minut), anebo taky výborná dostupnost na Smíchov (20 minut). Pozemek vybaven přípojkou vody a elektřiny. Plyn není přiveden. Odpadní vody nutno vyřešit jímkou nebo ČOV. Zastávka MHD/PID je několik metrů od pozemku.

Pozemek lze rovněž koupit jako soubor aktiv včetně obchodní společnosti registrovanou k DPH.