

**Pronájem domu 4+kk, Mačákova, Hodolany, 37 000Kč/měs, 118 m2**

Mačákova, 77900, Olomouc

**37 000 Kč**

za měsíc

vratná jistota , náklady na  
bydlení 5869-, poplatek za  
podnájem

In

Vyřizuje

**Miloslava Kačerová****Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**

[podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)  
z

|                              |                 |                                  |                      |
|------------------------------|-----------------|----------------------------------|----------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 4+kk            | <b>Podlaží v domě:</b>           | 1                    |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 2               | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 118 m <sup>2</sup>   |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová         | <b>Stav objektu:</b>             | novostavba           |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní          | <b>Umístění objektu:</b>         | klidná část obce     |
| <b>Elektřina:</b>            | Elektro - 230 V | <b>Topení:</b>                   | Lokální - elektrické |

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému podnájmu nabízíme krásný a moderní dům o dispozici 4+kk v klidné lokalitě Olomouc-Hodolany. K domu o celkové výměře 118 m2 patří zahrada, balkon a dvě parkovací místa. Dům se nabízí částečně vybavený. Kuchyně disponuje kuchyňskou linkou na míru s lednicí, myčkou, elektrickou troubou, varnou deskou, mikrovlnnou troubou, digestoří a jídelním stolem se židlemi. Obývací část je zařízena pohovkou, konferenčním stolem a křeslem. Součástí ložnice je postel a vestavěná skříň. Ostatní pokoje jsou nevybavené. V koupelně je vana, dvě umyvadla, pračka a toaleta.

V domě je optický internet, který je součástí záloh - Optika 300/300, Merit.

Dům je volný k nastěhování od 1.4.2026.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojďte bydlet s námi!