

Rodinný dům 3+1, 2+1 Jihlava, Bedřichov

Máchova, 58601, Jihlava



6 690 000 Kč

za nemovitost

včetně provize RK +
právního servisu



Vyřizuje

Radek Peřina

Tel.: 722 774 534

GSM: +420777587965

E-mail:

radek.perina@tiscali.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	115 m ²
Užitná plocha:	200 m ²	Plocha parcely:	949 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; MHD; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Zděný rodinný dům se 2 byty o velikostech 3+1 a 2+1 na vlastním pozemku o výměře 949 m² nacházející se v klidné a žádané lokalitě města Jihlavy (Bedřichově), dům byl kolaudovaný cca r. 1955, je napojený

na městskou kanalizaci, vodu, elektřina 220 + 380 V je částečně předělaná do mědi ve spodním bytě, každý byt má svoji koupelnu a splachovací WC, bytová jednotka 3+1 v 1. NP má svůj kombinovaný plynový kotel ÚT s ohřevem teplé vody a ve 2. NP je také samostatný plynový kotel + elektrický bojler na ohřev teplé vody, dům je z 1/2 podsklepený, je v původním stavu určený k rekonstrukci, okna jsou také původní - dřevěná, na zahradě se nachází garáž s kolnou, velmi pěkná slunná zahrada, možnost financování hypotékou nebo stavebním spořením.