

Prodej byt 5 + kk, 165 m² | Hlavní město Praha, Praha, Praha-Čakovice, Čakovice, Bermanova 974/26, 19600

Bermanova, 19600, Praha-Čakovice, Praha



14 999 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Lucie Červená

Tel.: 722 633 580

GSM: +420 724 344 435

E-mail:

poptavka@nrgreality.cz

Dispozice bytu:	5+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	165 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	10 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej luxusního bytu s nádherným výhledem do Čakovického parku v nové rezidenční zástavbě. Velkorysé dispoziční řešení nabízí svým majitelům dokonalé spojení praktičnosti a relaxace v klidném prostředí a splňuje tak požadavky pro náročnou klientelu nejen prostorem, ale i výběrem materiálů a vybavením. Celková výměra bytu je 165 m², dispozice je 5+kk. Nadstandardně velký obývací pokoj spojený s kuchyňskou částí do tvaru písmene L má celkem včetně spíže 53 m² a výstup na 2 terasy - obytnou - 32 m², kde lze pohodlně umístit gril, posezení a vše pro rodinnou relaxaci, druhá terasa může být vhodná pro pěstování bylinek či ovoce. Další 2 balkony jsou přístupné z ložnic, celková venkovní plocha je 46 m². Všechny pokoje mají vlastní klimatizaci. Samozřejmostí jsou dvě koupelny. K bytu lze zakoupit garážové stání v suterénu domu. Přímo před domem je romantický park s rybníkem, dětské hřiště, vše ostatní jako jsou MŠ, ZŠ, obchody, lékaři jsou v docházkové vzdálenosti. Doporučujeme prohlídku nemovitosti. S financováním rádi pomůžeme.