

## Prodej pozemku k bydlení, 3686 m<sup>2</sup>, Chotěvice

54376, Chotěvice



**3 900 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Mrštík Stanislav****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Celková plocha:** 3 686 m<sup>2</sup>**Umístění objektu:** okraj obce**Druh pozemku:** pro bydlení**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte pozemek pro své nové bydlení či chalupu? Nechcete, aby Vás rušili sousedé nebo Vám někdo nahlížel přes plot? Je pozemek obklopený vzrostlými stromy přesně tím pravým? Pak jste na správné adrese!

Na okraji obce Chotěvice, pouhých 10 km od Trutnova nebo 13 km od Dvora Králové nabízíme ke koupi slunný, mírně svažité pozemek o výměře 3686 m<sup>2</sup>, který je územním plánem určený ke stavbě rodinného domu. Pokud by Vám byl pozemek i přesto malý, je možno přikoupit i vedlejší parcelu o výměře 2.749 m<sup>2</sup> a získat tak opravdu nadstandartní pozemek o výměře 6.617 m<sup>2</sup>.

Příjezd k pozemku je po obecní zpevněné komunikaci, elektřina je v dosahu, jako zdroj vody se do budoucna počítá s vrtem, který je již povolen a pro odpady jímka s trativodem.

Rádi Vám podáme další informace.