

Prodej komerčního pozemku, 1 323 m², ul. Domažlická, Plzeň-Skvrňany

Domažlická, Plzeň 3, Plzeň



9 997 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Lucie Gemsová
Tel.: 608 608 010

GSM: 725882642

E-mail:
lucie.gemsova@saffronreality.cz

Celková plocha:	302 m ²	Druh pozemku:	pro komerční výstavbu
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace; plyn	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	silnice; MHD	Komunikace:	dlážděná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji komerční pozemek o výměře 1 323 m², v Plzni v Domažlické ulici a nachází se v zavedené průmyslově-obchodní části města s výbornou dopravní dostupností a vysokou průjezdností.

Pozemek je rovinatý, zpevněný a kompletně oplocený, s přímým napojením na veřejnou komunikaci. Je vhodný jako okamžitě využitelná odstavná či prodejní plocha, skladový areál, zázemí pro firmy nebo lehkou výrobu. Současné územní plánování umožňuje široké komerční využití, včetně výroby, skladů, administrativy, služeb, ubytování či technologických provozů. Území je součástí rozvojové zóny „Škoda - jižní terasy“, kde se předpokládá další rozvoj produkčních a areálových funkcí.

Pozemek se nachází v přímém dosahu hlavního tahu Domažlické ulice. Přístup je možný přes přilehlé komunikace ve vlastnictví města Plzně, což zajišťuje pohodlné napojení pro osobní i nákladní dopravu. V okolí se nachází široká infrastruktura služeb, podniků a průmyslových objektů. Parcela je zcela samostatná bez staveb

Jedná se o místo s výbornou viditelností a potenciálem pro další rozvoj.

Neváhejte nás kontaktovat a budeme se těšit na prohlídce.