

Pronájem obchod a služby, 100 m², Ostrava, ul. Zengrova

Zengrova, 70300, Vítkovice, Ostrava

**20 000 Kč**
za měsíc

Vyřizuje

Horská Martina**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Plocha kanceláří:** 100 m²**Stav objektu:** po rekonstrukci**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh objektu:** cihlová**Druh prostor:** Obchodní**Energetická náročnost:** C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Zprostředkujeme vám pronájem zajímavých komerčních prostor v lokalitě Ostrava-Vítkovice. Prostor o velikosti 100 m² se nachází v nájemním domě po právě dokončené rekonstrukci. Jedná se o prostor o pěti místnostech, k tomu je k dispozici 2 x wc pro klienty, 1x pro personál, 1x sprchový kout, 2x umyvadlo se zrcadlem, umývací dřez, šatna, případně čekárna a menší sklad. Objekt je vytápěn plynovým kotlem a radiátory, ohřev vody zajišťuje bojler, podružné měření elektřiny. Pohodlné parkování je umožněno na přilehlém, zpravidla neobsazeném parkovišti, vstup do prostoru je přes oplocený dvůr prostřednictvím elektronické brány, okolí zabezpečeno kamerovým systémem. Prostor je kolaudován a vhodný pro provoz kadeřnických, kosmetických služeb, solárium, masáže, pedikúra, manikúra, případně ordinace apod. Dohoda ohledně případných úprav je možná.