

## Prodej stavebního pozemku 971 m<sup>2</sup>, Plzeň

Plzeň



**4 990 Kč**  
za m<sup>2</sup>



Vyřizuje

**Pavel Brůha**

**Tel.:** +420 800775577

**GSM:** +420 800775577

**E-mail:**

[info-reality@swisslifeselect.cz](mailto:info-reality@swisslifeselect.cz)

**Celková plocha:** 971 m<sup>2</sup>

**Umístění objektu:** klidná část obce

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Doprava:** silnice; MHD

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 971 m<sup>2</sup>(cca 34m x 28m). Pozemek se vzrostlou vegetací u výjezdu ze Lhoty směr na Dobřany. Pozemek bez regulativ s možností zastavění 60 % plochy pozemku včetně zpevněných ploch. Možno vystavět bungalov, ale i větší RD až o 2NP - střecha plochá, valbová, sedlová - bez omezení tvaru nebo barvy. Elektřina na hranici v plotu pozemku. Voda bude řešena vrtem, odpad ČOV. Kanalizace nebude dostupná. V územním plánu pozemek ke smíšenému bydlení - územní plán k nahlédnutí na Úřadu Plzeň 10 - Lhota - odbor stavební.

Na pozemku chatka/kůlna - možnost využít jako stavební buňku - chata bez přípojek.

Cena k jednání.

S financováním Vám rád pomůže konzultant Swisslife select finance.