

Prodej rodinného domu v Kutné Hoře

Vítězná, 28403, Kutná Hora



14 999 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Benc Kamil**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	rohový
Stav objektu:	dobrý
Typ domu:	přízemní
Umístění objektu:	centrum obce

Druh objektu:	smíšená
Počet podlaží v objektu:	2
Užitná plocha:	491 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Velké město, známé turisticky oblíbené místo, historické památky, kulturní vyžití, tohle vše a mnohem více Vám nabízí Kutná Hora - Sedlec. A právě zde pro Vás máme jedinečnou nabídku rodinného domu v podobě zavedené restaurace se čtyřiceti místy k sezení, salonkem, sálem, výčepem i vybavenou kuchyní. Samozřejmostí jsou dámské a pánské toalety. Ve vnitrobloku se nachází dvorek se zahrádkou, kde si můžete odpočinout, chráněni od ruchu města. V prvním patře jsou dva atypické byty o dispozici 2+1 a 4+1. V podkroví se nachází prostorově velkorysá půda. Popusťte uzdu fantazii a proměňte toto místo v půdní vestavbu. Dům před 5-ti lety prošel částečnou rekonstrukcí, kdy byla dělána fasáda a střecha. Je vytápěn plynovými kotli a krbovými kamny, každý byt má svůj vlastní. Další výhodou je garáž s vjezdem ze silnice. Pokud Vás naše nabídka zaujala, kontaktujte prosím makléře a domluvte si s ním termín prohlídky. S vhodným způsobem financování Vám rádi pomohou naši hypoteční specialisté.