

Pronájem moderních kancelářských prostor, třída Tomáše Bati, Zlín - Pršténé.

třída Tomáše Bati, Zlín



16 284 Kč
za měsíc

v ceně je zahrnuto
nájemné, spotřeba vody,
tepla, el. energie, správa
budovy + kauce +
zprostředkování



Vyřizuje

**Bc. Kateřina
Struhelková**

GSM: +420 604 289 342

E-mail:

kstruhelkova@csrealitni.cz

Plocha kanceláří:	35 m ²
Stav objektu:	velmi dobrý
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

Druh objektu:	skeletová
Druh prostor:	Kanceláře

POPIS NEMOVITOSTI: Nabídka pronájmu moderních kancelářských prostor, Zlín - Pršténé.

Zájemcům o pronájem nabízíme moderní kancelářské prostory v budově z doby "zlatého věku baťovské architektury". Při rekonstrukci bylo dbáno na propojení klasické zlínské architektury s jemnými a nenásilnými moderními prvky.

Objekt slouží jako centrum strategických služeb společnosti NWT, vývoj specializovaných IS/ICT, datové centrum apod.

Momentálně k dispozici:

1.NP - přízemní prostor ozn. 1.08, výměra 73,70 m², cena 30.954,- + DPH, k dispozici od 6.9.,

5.NP - kancelář 5.18, výměra 34,81 m², cena 16.013,- Kč + DPH, orientace jih, k dispozici od 1.9.,

5.NP - kancelář 5.19, výměra 35,40 m², cena 16.284,- Kč + DPH, orientace jih, k dispozici od 1.10.,

5.NP - kancelář 5.27, výměra 33,10 m², cena 15.226,- Kč + DPH, orientace sever, k dispozici od 1.10.,

6.NP - kancelář 6.10, výměra 33,10 m2, cena 14.895,- Kč + DPH, orientace sever, k dispozici od 1.9.

V ceně nájmu: nájemné, spotřeba vody, elektřiny, tepla a správa budovy - úklid společných prostor, pojištění budovy, elektroúdržba, ostraha objektu, odvoz odpadu.

Kauce ve výši dvou měsíčních nájmů.

Na patrech jsou k dispozici společné kuchyňky a uzavřené malé jednací místnosti, "hovorny".

Pro všechny nájemníky možnost pronájmu diskrétních prostor pro schůzky se svými business partnery - zasedací místnosti pro 8 osob, 12 osob, 30 osob, 80 osob (zde možnost posezení na terase v letních měsících) - spolu s vybavením (projektor, plátno, flipchart, připojení k internetu, klimatizace, kuchyňka, sociální zázemí).

Vstup do budovy je zajištěn v režimu 24/7.

Plynulý provoz mezi patry zajišťují dva vysokorychlostní výtahy.

V přízemí se nachází gastro zařízení s jídelnou s nabídkou týdenního menu.

Budova je umístěna v lokalitě se skvělou dopravní dostupností, v těsné blízkosti kapacitní silnice 1/55, zastávky MHD, autobusu, vlaku a cyklostezka.

Pro bližší informace a sjednání termínu prohlídky mě kontaktujte.