

## Prodej bytu 1+1, Františkovy Lázně, ul. Žižkova

Žižkova, 35101, Františkovy Lázně



**1 890 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Stejskal Bedřich**

**Tel.: 800 100 446**

**GSM: 296 399 006**

**E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**

**Dispozice bytu:** 1+1

**Počet podlaží v domě:** 5

**Druh objektu:** panelová

**Umístění objektu:** sídliště

**Podlaží v domě:** 4

**Celková podlahová plocha:** 42 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Energetická náročnost:** C - Vyhovující

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám k prodeji byt 1+1 podlahové plochy 35 m<sup>2</sup> + velký sklep 7 m<sup>2</sup> v žádané lokalitě města, který se nachází ve čtvrtém patře panelového domu bez výtahu. V mezipatře je k dispozici balkon. Je udělané zděné jádro, kuchyňská linka včetně kombinovaného sporáku, v koupelně sprchový kout, wc, žebříkový radiátor. Podlahy jsou plovoucí a keramická dlažba. Celý dům prošel revitalizací a má sedlovou střechu. Výborná lokalita, v blízkosti jak obchody, škola, školka, lékaři, tak krátká vzdálenost do centra města. Františkovy Lázně jsou od roku 2021 na seznamu Světového dědictví UNESCO v rámci položky Slavná lázeňská města Evropy. Více informací u makléře.