

## Prodej dům Rodinný, 112 m<sup>2</sup> | Královéhradecký kraj, Hradec Králové, Nový Bydžov, Skochovice, 143, 50351

50351, Nový Bydžov



**6 900 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Libor Šindelář**

**Tel.:** 722 633 580

**GSM:** +420 733 375 116

**E-mail:**

[poptavka@nrgreality.cz](mailto:poptavka@nrgreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	novostavba	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Zastavěná plocha:</b>	124 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	112 m <sup>2</sup>	<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně neehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Máte rádi klidný život na venkově? Hledáte nový domov pro svou rodinu, kde si užijete prostor a přírodu? Máme pro vás ideální nabídku.

Nabízíme k prodeji úchvatnou novostavbu domu ve Skochovicích s podlahovou plochou 112 m<sup>2</sup> a obrovskou zahradou o rozloze 1117 m<sup>2</sup>.

Hlavní výhody této nemovitosti zahrnují:

**Nový a moderní design:** Tato novostavba byla postavena s důrazem na kvalitu a vkus. Všechny prostory jsou světlé a prostorné, což zaručuje komfortní bydlení.

**Velká zahrada:** Pro milovníky přírody a zahrádek je tato nemovitost snem na dosah ruky. Zahrada s rozlohou 1117 m<sup>2</sup> vám poskytne mnoho možností pro relaxaci, zahradničení a rodinné aktivity.

**Klidná lokalita:** Skochovice jsou malou obcí s přátelskou atmosférou, která je ideální pro odpočinek od ruchu města.

**Dobrá dostupnost:** Přestože se nacházíte na venkově, máte v blízkosti veškerou občanskou vybavenost, restaurace,

obchody a školu.

Důležité informace:

Podlahová plocha: 112 m<sup>2</sup>

Plocha zahrady: 1117 m<sup>2</sup>

Počet pokojů: 4+kk

Parkování: Garáž a venkovní stání

Stěhování: v průběhu roku 2025

Tato nemovitost je ideální pro rodiny hledající klidné a prostorné bydlení ve Skochovicích. Přijďte si prohlédnout tento krásný dům a nechte se uchvátit jeho pohodlím a přírodním okolím.

Pro více informací a domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Těšíme se na setkání s vámi a pomůžeme vám najít váš nový domov!