

Prodej RD 270 m², pozemek 580 m², Praha 5 - Stodůlky

K Fialce, 15500, Praha 13, Praha

**19 990 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Schicková Iveta**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	270 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si Vám nabídnout RD 270 m² se 3 bytovými jednotkami, pozemkem 580 m² s garáží a s možností dalšího parkování jak na pozemku tak před domem. Nachází v lukrativní části Prahy 5 - Stodůlkách v klidné části zástavby rodinných domů. Metro Hůrka či zastávka MHD jsou vzdálené jen pár minut chůze. Dispozice domu, které se dají měnit jsou momentálně uzpůsobené na 3+1 v přízemí. V patře byt ve velikosti 4+1 s terasou a přístavba domu s jednotkou 2+kk. Dům je napojen na veškeré inženýrské sítě. Vytápění domu zajišťuje plynový kotel a ohřev vody plynová karmá. Zahrada poskytuje dostatečné soukromí s možností klidného posezení. Dům je vhodný pro vícegenerační bydlení, pro sídlo firmy či jako investice a následné pronajímání jednotek. V současnosti je celý dům pronajat firmě. Bližší informace poskytne makléř.