

Pronájem bytu 3+1 s balkónem ve Svitavách

Družstevní, 56802, Svitavy



13 000 Kč

za měsíc

cena nájmu je uvedena bez
záloh na energie



Vyřizuje

Mgr. Monika Kindlová

Tel.: +420 603415820

GSM: +420 603415820

E-mail:

reality@monikakindlova.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	81.6 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu a okamžitému užívání je připraven byt 3+1 s balkónem v klidné části Svitav, v ulici Družstevní. Byt je umístěn v 1. patře bytového domu bez výtahu a disponuje celkovou podlahovou plochou 81,59 m². Byt je vybaven kuchyňskou linkou (s kombinovaným sporákem a mikrovlnnou troubou), koupelna sprchovým koutem a pračkou. Byt je pronajímán nevybavený. K bytu je možné využívat sklep a společné prostory v suterénu domu (kolárna, sušárna). Vytápění a ohřev vody zajišťuje vlastní plynový kotel. Praktickou součástí bytu je komora. Parkovat lze před domem. Nájemné je uvedeno bez spotřebovaných energií. Při počtu 4 osob užívajících byt činí zálohy na energie 4.100,- Kč (voda 800,- Kč, elektřina 1.500,- Kč, plyn 1.800,- Kč). Odběr elektřiny a plynu si zajišťuje a hradí nájemce sám. Kauce je stanovena ve výši 2 měsíčních nájmů. Nehradíte provizi realitní kanceláři. Byt je vhodný pro maximálně 4-člennou rodinu, bez zvířat, nekuřáky. Domluvte si termín prohlídky, ráda vás bytem osobně provedu. Majitel si vyhrazuje právo vybrat si nájemce dle vlastních kritérií.