

Studio s výhledem na bazén v Holiday Fort Club, Slunečné pobřeží

Burgas, Sunny Beach, Holiday Fort Club



38 900 EUR

za nemovitost



Vyřizuje

Desi Dimitrova

Tel.: +359878466690

GSM: +359 878 466 690

E-mail:

office@investinbg.co.uk

Dispozice bytu: 1+kk

Počet podlaží v domě: 4

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Telekomunikace: Internet

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

Podlaží v domě: 2

Celková podlahová plocha: 35 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Doprava: silnice; MHD; autobus

Ostatní rozvody: Kabelová televize

POPIS NEMOVITOSTI: IBG Real Estates si dovoluje nabídnout toto prostorné studio, které se nachází ve 2. patře komplexu Holiday Fort Club na Slunečném pobřeží. Areál se nachází naproti aquaparku Action a nabízí celoroční ostrahu a údržbu, 9 bazénů pro dospělé a děti, 2 tobogány, 2 restaurace, golfový klub, supermarket, bezplatné parkoviště, tenisové/fotbalové hřiště a mnoho dalšího. Komplex je samostatný resort a má vynikající údržbu. Je otevřen celoročně a je vhodný jak k trvalému bydlení, tak k rekreaci i pronajímání.

Ateliér je o celkové velikosti 35 m². a skládá se z obývacího pokoje s kuchyní a spací částí, balkonu s výhledem na bazén a koupelny se sprchovým koutem, WC a umyvadlem. Ateliér je vhodný k investici i k pronájmu.

Služby a vybavení v Holiday Fort Club:

- 2 restaurace bulharské a evropské kuchyně;
- Bar;
- 9 bazénů pro dospělé a děti s plavčíky a bezplatnými lehátky;
- 2 tobogány;
- Kulečnick a stolní tenis;
- Supermarket;
- Obchody;
- Směnárna;
- Dětské hřiště s houpačkami a skluzavkami;
- „Relax“ zóna „oáza“ se stromy, květinami a trávou;
- venkovní fitness;
- Tenisový klub;
- Internetový klub;
- půjčit auto;
- masáže;
- Bezplatné parkování pro majitele a hosty;
- Golfový klub a tréninkový putting green s 15 jamkami;
- 2 kanceláře – recepce, kde jsou nabízeny všechny druhy služeb a zájezdů

Roční poplatek za údržbu je 12 EUR/m2.

Ref. 12263