

Prodej vily 4+kk 245 m² se zahradou 311m² - Marbella

Marbella



24 670 000 Kč

za nemovitost

1 000 000 EUR



Vyřizuje

Petra Habrychová

Tel.: +420 734 579 008

GSM: +420 604 656 019

E-mail:

petra.habrychova@kwcz.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	288 m ²
Užitná plocha:	245 m ²	Plocha parcely:	311 m ²
Ostatní:	Bazén; Parkoviště	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: S potěšením si Vám dovoluji nabídnout nedávno zrekonstruovaný dům, který je navržen v nejkřivším středomořském stylu k prodeji. Nachází se v El Paraiso Alto, pod kopci Benahavis a vyniká svým klidným prostředím a nádherným 180 stupňovým panoramatickým výhledem na moře a golfové údolí.

Vila je rozložena do tří úrovní a je kompletně zařízená, připravená k nastěhování a přivítání nových majitelů. Její moderní minimalistický styl, zahalený do kouzla útulného pocitu pohody, se rozprostírá v každé místnosti, od prostorného a světlého obývacího pokoje propojeného s vynikající otevřenou kuchyní a dvojitou terasou, až po každou ze čtyř ložnic s jejich třemi koupelnami a toaletou pro hosty.

Malou komunitu Casas del Rincon tvoří pouze 4 vily, které mají společný bazén a velké udržované zelené plochy.

Poloha je centrální a snadno dostupná, v dobře rozvinuté rezidenční čtvrti a v blízkosti veškeré občanské vybavenosti: pláží, restaurací, škol, supermarketů a zdravotnických středisek. Nejlepší golfové hřiště v oblasti jsou vzdálena pouhých 5 minut jízdy.

Nenechte si ujít příležitost požádat o prohlídku, tato nemovitost se prodá velmi rychle.