

**Pronájem bytu 2+kk, Bešákova, Střížkov, 28000 Kč/měs, 65 m<sup>2</sup>**

Bešákova, 18200, Praha 8, Praha

**28 000 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na  
bydlení 4533 Kč, poplatek  
za podnájem

Vyřizuje

**Dana Oralová****Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**

[podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)  
z

<b>Bezbariérový byt:</b>	ano	<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk
<b>Podlaží v domě:</b>	4	<b>Počet podlaží v domě:</b>	6
<b>Celková podlahová plocha:</b>	65 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	novostavba	<b>Vlastnictví:</b>	osobní
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
<b>Občanská vybavenost:</b>	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému podnájmu nabízíme krásný moderní byt o dispozici 2+kk v klidné a oblíbené lokalitě Střížkov. Byt o celkové výměře 65 m<sup>2</sup> se nachází ve 4. podlaží novostavby. Velkou výhodou bytu jsou dva prostorné balkony a klimatizace. K bytu patří i sklep a vlastní garážové stání.

Byt se nabízí nevybavený. Kuchyně disponuje veškerými spotřebiči. Obývací část je slunná a prostorná, najdeme zde vchod na největší balkon. Ložnice je umístěna na druhé straně bytu a je vybavena šatní skříní a najdeme zde druhý balkon. V koupelně je vana a toaleta. Byt disponuje šatnou umístěnou v předsíni kde najdeme i velkou šatní skřín. V okolí domu najdeme restaurace, supermarket Kaufland, základní a mateřskou školu, lékárnu atd. Čtyři minuty chůze

od domu je vzdálená autobusová zastávka. Stanice metra je vzdálena pouhých 10 minut pěšky.  
Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků.  
Byt je volný k nastěhování od 1. 9. 2026.