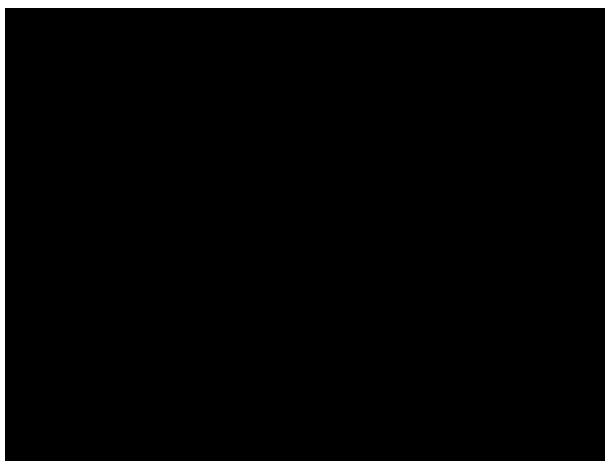


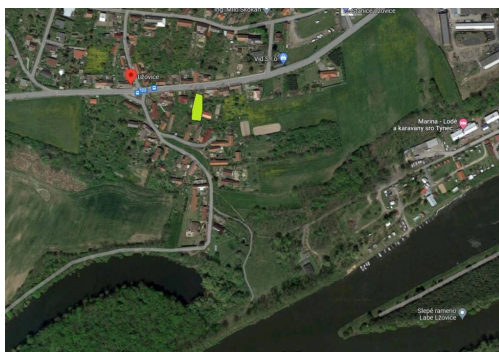


Prodej - Pozemky

číslo zakázky: **N00004**

Týnec nad Labem, Lžovice - prodej pozemku 812 m² pro výstavbu RD (projekt pro SP k dispozici)

Týnec nad Labem



2 100 000 Kč
za nemovitost

v případě zájmu vč.
projektu a stavebního
povolení



Vyřizuje
Jaroslav Dobrev
Tel.: 777 297 047
GSM: 777 297 047
E-mail:
dobrev@ppinvest.cz

Celková plocha:	812 m ²
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace; elektrina
Doprava:	vlak; silnice; autobus

Druh pozemku:	pro bydlení
Umístění objektu:	klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: SLEVA 250.000,-Kč... Jedná se o prodej stavebního pozemku s jižní orientací a krásným výhledem na údolí řeky Labe, situovaného v obci Týnec nad Labem, kat. úz. Lžovice. Pozemek je nezastavěný, vyčištěný od vzrostlých porostů a lze na něm obratem stavět. K dispozici je projekt pro stavební povolení na výstavbu RD s dispozicí 3+kk, o zastavěné ploše 100 m². Možná je však i výstavba jiného, výrazně většího RD. Na hranici pozemku jsou přivedeny tyto IS - elektrina, veřejný vodovod a veřejná kanalizace (tlaková). Lžovice jsou součástí obce Týnec nad Labem. Vzdálenost pozemku od centra Týnce (Masarykovo nám.) je 1,3 km, železniční stanice Týnec nad

Labem 1,6 km od pozemku. V blízkosti pozemku je zastávka místní autobusové linky č. 534 Kolín - Týnec. Lžovice jsou opravdu dobrou volbou pro klidné rodinné bydlení nejen z důvodu dobré dostupnosti Týnce a Kolína, ale i díky krásné přírodě Železných hor, které jsou součástí Českomoravské vrchoviny.