



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: N00008

## Prodej pozemku pro stavbu RD, Kamenice - Těptín, okr. Praha - východ

K Dubu, Kamenice



**6 900 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Jaroslav Dobrev**  
Tel.: 777 297 047  
GSM: 777 297 047  
E-mail:  
[dobrev@ppinvest.cz](mailto:dobrev@ppinvest.cz)

**Celková plocha:** 1 126 m<sup>2</sup>

**Elektrina:** Elektro - 230 V; Elektro - 400 V

**Plyn:** Plynovod

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Voda:** Vodovod

**Odpad:** Kanalizace

**POPIS NEMOVITOSTI: PŘIPRAVENO K VÝSTAVBĚ!** Předmětem prodeje jsou kompletně zasiťované pozemky označené jako "A" a "B" o shodné výměře 1 126 m<sup>2</sup>, situované nedaleko centra obce Kamenice, Praha - východ, na samém konci slepé ulice K Dubu. Příjezd k pozemkům je zajištěn po částečně zpevněné komunikaci ve spoluvlastnictví obce a vlastníků okolních parcel (podíl na komunikaci je součástí prodeje). V komunikaci či na hranici pozemků jsou k dispozici tyto IS: voda, kanalizace, plyn a elektrina. Dle platného územního plánu jsou pozemky zařazeny do kategorie „BR1 - území rekreace a bydlení“. Maximum soukromí zajišťuje množství vzrostlé zeleně po celé ploše pozemků. Více informací dle fotodokumentace či osobně. Pozemek označený jako "C" byl již prodán a aktuálně k němu bylo vydáno stavební povolení! Odstranění stávající chaty na pozemku "A" bude dohodnuto individuálně.