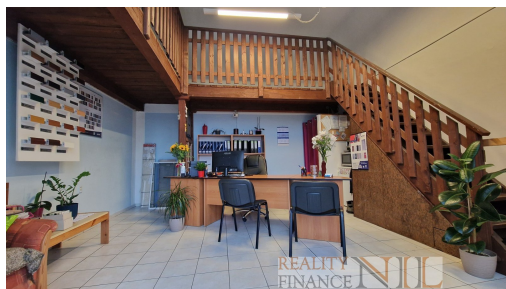


Nabízíme k pronájmu nebytový prostor v centru Plzně

Na Roudné, Plzeň 1, Plzeň



16 500 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Eva Vlková

GSM: +420 775 905 864

E-mail:

e.vlkova@realitynil.cz

Plocha kanceláří:	25 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Umístění objektu:	centrum obce	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu nebytový prostor v centru Plzně v ulici Na Roudné. Prostor se nachází v 1. NP cihlového domu, má vlastní vchod přímo z ulice a výlohu. Dům i prostory jsou v bezvadném stavu. Prostor sestává z jedné místnosti cca 25 m², v místnosti je vybudované mezipatro, kde je možné mít další prostor pro například skladování věcí. Společné sociální zařízení je na chodbě v prvním patře domu. V prostorách je kuchyňka, jinak bude prostor prázdný.

Naše hodnocení: bezvadný stav, dobrá lokalita, možnost parkování u Kauflandu, možnost dlouhodobého nájmu. Prohlídka je možná kdykoliv po dohodě.

Cena nájmu je 16.500,-Kč/měsíc + služby (topení, teplá a studená voda, odvoz odpadu pro firmy, pojištění nemovitosti - živel, úklid společných prostor, společná elektřina) 7.700,-Kč.