

Prodej - Byty

číslo zakázky: 0585

Prodej bytu 4+1 110 m² v turistickém letovisku a hlavním městě Madeiry

Rua da Carreira, Madeira



9 480 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jiří Hradil

Tel.: 608 889 601

GSM: 775763751

E-mail:

jiri.hradil@stoneandbelter.cz

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	124 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	C - Vyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji výjimečnou nemovitost v turisticky mimořádně oblíbené destinaci, v hlavním městě ostrova Madeira, Funchalu.

Jedná se o nadprůměrně prostorný byt 4+1 (124 m² podlahové plochy) po kompletní rekonstrukci ve vysokém standardu.

Byt se skládá ze vstupní haly, 3 ložnic (všechny s vestavěnými skříněmi a 2 z nich s členitým balkonem), 2 moderních koupelen, plně vybavené otevřené kuchyně, obývacího pokoje s jídelnou a vstupem na balkon a technické místnosti. Balkony nabízejí krásné výhledy na město.

Vybavení a zařízení bytu je kompletní. Zahrnuje kombinovanou lednici, myčku, mikrovlnku, sporák, elektrickou troubu, kávovarem, sadu nádobí, automatickou pračku, atd. Nábytek obsahuje 2 manželské postele a 1 jednolůžko, psací stůl s kancelářskou židlí, velkou pohovku, jídelní stůl a židle, barový stůl se 2 barovými stoličkami, balkonový nábytek atd. Je tak připraven k okamžitému nastěhování.

Byt má atraktivní polohu v blízkosti mnoha veřejných, obchodních, turistických, rekreačních, a dopravních bodů zájmu. Je vzdálen pouhých 10 minut chůze od přístavu, hlavního městského bulváru Avenida Arriaga, městského divadla, kasina, městských zahrad a hlavních nákupních a administrativních center (pošta, banky,...).

Pokud Vás láká vlastní bydlení přímo v centru Funchalu nebo plánujete investici se zajištěným příjmem z pronájmu, nenechtejte si ujít tuto skvělou příležitost.

Jsme vám plně k dispozici pro dojednání prohlídky bytu a předložení nabídky příznivého financování jeho koupě.

Byt je k nastěhování od 6.1.2024