

Pronájem patra kanceláří 363m² - Praha - Krč

Pod višňovkou, 14000, Praha 4, Praha



Vyřizuje

Josef Pinkava

Tel.: 226 222 222

GSM: +420 737 203 976

E-mail:

[pronajem@central-group.c](mailto:pronajem@central-group.cz)

[z](mailto:pronajem@central-group.cz)

41 745 Kč

za měsíc

Cena je bez DPH a bez
poplatků (135Kč/m2/měs)

Počet podlaží objektu:	5	Užitná plocha:	363 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	velmi dobrý
Plocha kanceláří:	363 m ²	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Výtah	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Komerční prostory k pronájmu v Business Centru Zálesí

Levné kanceláře od 21 m² v Praze 4 - Krči

Aktuálně nabízíme volné, samostatné patro (2.NP) v areálu Business Centra Zálesí. Business Centrum Zálesí představuje rozsáhlý komplex celkem třinácti budov, z nichž osm je vyhrazeno pro kancelářské prostory a zbývající jsou koncipovány jako víceúčelové objekty, ve kterých je k dispozici také předváděcí showroom nebo vybavená konferenční místnost. K dispozici jsou kanceláře od 21 m² až do 325 m² s garancí pronájmu minimálně do 31.12.2030.

Díky pronájmu přímo od majitele získává nájemce ty nejvýhodnější podmínky, neplatí žádnou provizi a uzavření nájemní smlouvy může být velmi rychlé.

Hlavní výhody areálu

- Výborná dostupnost MHD
- Komerční systém s ostrahou celého komplexu
- Možnost využití vybavených konferenčních salónek, zdarma využití služeb poštovní podatelny
- Více než 300 parkovacích míst k pronájmu
- Variabilita prostor - individuální a flexibilní nabídka dle požadavků nájemce

Dopravní dostupnost

Praha 4 - Business Centrum Zálesí, 10 minut vozem od centra Prahy, v blízkosti Jižní spojky, dálnice D1, u zastávek autobusů a jen jednu stanici od metra C Kačerov.

Možnost pronájmu parkovacího stání 1700 - 1900 Kč/měsíc

Zobrazené materiály jsou pouze ilustrativní.