

celoročně obyvatelný domek s velkou zahradou - Na Lahovské, Velká Chuchle

Na Lahovské, 15900, Praha-Velká Chuchle, Praha



26 990 Kč

za měsíc

+ poplatky 3.000 Kč (voda, odpad, el.energie). Jistota - 50.000,-Kč + poplatek RK



Vyřizuje

Zákaznická linka

Tel.: 773 557 042

GSM: +420 774 444 412

E-mail:

info@gebas-reality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	25 m ²
Užitná plocha:	50 m ²	Plocha parcely:	1000 m ²
Plocha zahrady:	950 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Lokální - elektrické
Energetická náročnost:	D - Nevhodující		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení si vám dovoluujeme zprostředkovat pronájem novostavby exkluzivního a celoročně obyvatelného zahradního domku v prestižní chatarské osadě Třešňovka v ulici Na Lahovské, Praha - Velká Chuchle. Dům ve stylu ekologického tinyhouse o dispozici 2+kk nabízí obytnou plochu o velikosti cca 50 m² + plochu terasy 15 m² přístupnou přes atraktivní velkoformátové okno HS portál po celé délce terasy a domu s

orientací na jižní stranu. Stavba je umístěna na pozemku o krásné a soukromí zajišťující velikosti 1000 m², který je součástí celoročního pronájmu. Dům k pronájmu včetně vybavení, které nabízí standard vyšší, než mnoho bytových jednotek. K dispozici kompletně vybavená kuchyňská linka, včetně indukční sklokeramické desky, horkovzdušné trouby, mikrovlnky, myčky a úložných prostor. V obytné části k dispozici dále rozkládací sedací souprava, TV, jídelní stůl se židlemi. Ve 2.NP domu k dispozici manželská postel s úložnými prostory a 2 komody. Koupelna domu se skleněným bezbariérovým sprchovým koutem, toaletou a otopným žebříkem a podlahovým topením. Dům napojen na IS - obecní voda, elektřina, odpad (jímka). Ohřev vody za pomoci elektrického boileru (60l), vytápění úspornými el. přímotopy. Vstup a vjezd na pozemek přes dálkově ovládanou vjezdovou bránu po zámkové dlažbě (parkování pro 2 auta). Dům určen pouze k dlouhodobému pronájmu pro jednotlivce nebo pár. K dispozici od 1.10.2025, prohlídka po domluvě. Pro více informací nebo prohlídku nás kontaktujte, rádi se Vám budeme věnovat. (PENB - D).