

# In

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 4278

## Pronájem bytu 2+kk s balkonem, Lhenická, České Budějovice 2, 12000 Kč/měs, 42 m<sup>2</sup>

Lhenická, 37005, České Budějovice



**12 000 Kč**

za měsíc

vratná jistota , náklady na  
bydlení 2900 Kč, poplatek  
za podnájem

# In

Vyřizuje

**Miloslava Kačerová**

**Tel.:** 222703030

**GSM:** 222703030

**E-mail:**

[inzerce@idealninajemce.cz](mailto:inzerce@idealninajemce.cz)

|                              |                 |                                  |                    |
|------------------------------|-----------------|----------------------------------|--------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+kk            | <b>Podlaží v domě:</b>           | 5                  |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 8               | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 42 m <sup>2</sup>  |
| <b>Druh objektu:</b>         | panelová        | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý              |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní          | <b>Umístění objektu:</b>         | sídliště           |
| <b>Elektřina:</b>            | Elektro - 230 V | <b>Topení:</b>                   | Ústřední - dálkové |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme dlouhodobý pronájem bytu 2+kk s balkonem v panelovém domě v klidné části sídliště Máj. Byt o celkové rozloze 42 m<sup>2</sup> se nachází v 5 patře celkem z 8 pater. Byt je plně vybavený včetně spotřebičů. Po vstupu do bytu se ocitneme v předsíni, kde jsou k dispozici 2 vestavné skříně a věšák. V ložnici je manželská postel, komoda a dvě skříně. Na okně jsou vertikální žaluzie. Kuchyň je spojena s obývacím koutem, kde je rozkládací gauč konferenční stůl a TV stůl. Dále zde nalezneme rozkládací jídelní stůl se židlemi. Kuchyň je vybavena linkou s potravinovou skříní, sklokeramickým sporákem, digestoří a lednicí s mrazákem. Je zde také vstup na balkon s výhledem do klidného vnitrobloku. V koupelně je sprchový kout, umyvadlo se zrcadlovou skříňkou a pračka. K bytu dále náleží 2 sklepy v přízemí domu.

V okolí domu najdeme veškerou občanskou vybavenost - restaurace, kino, supermarket Penny, základní a mateřskou školu. Pět minut chůze od domu jsou vzdáleny hned 2 zastávky MHD, které zajišťují výborné spojení po celém městě. Byt je volný k nastěhování ihned.