

Prodej bytu 3+1 v České Lípě, ul. Hradecká

Hradecká, 47006, Česká Lípa



3 620 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Najberk Jiří

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz**Dispozice bytu:** 3+1**Počet podlaží v domě:** 13**Druh objektu:** panelová**Umístění objektu:** sídliště**Podlaží v domě:** 1**Celková podlahová plocha:** 75 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Energetická náročnost:** B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný byt 3+1 o celkové ploše 75 m² v 1 NP se zasklenou lodžii v osobním vlastnictví. Dům je po revitalizaci zateplen, osazena plastová okna, nové fasády, střecha, vchody, vstupní chodby. Byt je dispozičně dobře řešen, je v částečně rekonstruovaném a udržovaném stavu. Prostorná vstupní chodba, velká kuchyně, ložnice a dětský pokoj, koupelna se sedací vanou, WC. Obývací pokoj původně propojený s chodbou příjemně prosvětlen prosklenou lodžii situovanou na jižní stranu. Součástí bytu je i velká sklepní kóje a společné prostory. Nachází se v klidné lokalitě sídliště Špičák s dostatkem parkovacích míst a v blízkosti přírody. Veškerá občanská vybavenost je v dosahu - lékař, banky, zastávky, supermarket, pošta, střední školy, školy, školky, restaurace, dětská hřiště, sportoviště. Dům je klidný, čistý s udržovaným okolím. Město Česká Lípa má dobré autobusové i vlakové spojení ve směrech Praha, Mladá Boleslav, Liberec. Pro domluvení prohlídky kontaktujte makléře.