

Kancelářský prostor v Barrandově ulici

Barrandova, 32600, Plzeň 2-Slovany, Plzeň

**10 527 Kč**

za měsíc

+ poplatky 6 953 Kč/měsíc



Vyřizuje

Nikola Nová**Tel.:** +420 233 091 011**GSM:** +420 737 028 426**E-mail:**nikola.nova@engelvoelkers.com**Plocha kanceláři:** 58 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Ostatní:** Výtah**Druh objektu:** cihlová**Druh prostor:** Kanceláře**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k okamžitému pronájmu kancelářský prostor v Barrandově ulici. Hlavní vchod do budovy se nachází přímo z ulice Barrandova. Po vstupu do budovy jdete rovně a pak můžete využít buď schodiště nebo výtah, jelikož se kancelář nachází ve třetím nadzemním podlaží. Do kancelářského prostoru se vstupuje přes centrální chodbu.

V prostoru je položen zátěžový koberec a jsou zde instalována nová plastová okna. Z centrální je také přístup do místnosti s oddělenými toaletami a kuchýnkou. Centrální poloha nabízí snadnou dostupnost, včetně tramvajové zastávky Mikulášské náměstí a trolejbusové zastávky Mikulášská. V okolí se nachází výborná občanská vybavenost, včetně malého obchodu s potravinami naproti kanceláři a dalších služeb v dochozí vzdálenosti. Nájemné se platí čtvrtletně, vždy na konci prvního měsíce příslušného čtvrtletí, na základě vydané faktury. Zálohy na elektřinu a plyn jsou stanoveny podle platných platebních kalendářů jednotlivých dodavatelů. Poplatky za vodu, odvoz odpadu, technickou správu objektu a administrativní správu majetku se účtují měsíčně. Kancelář je připravena k okamžitému nastěhování a bude předána vyklizená s výjimkou vestavěných skříní.