

Prodej pozemky pro bydlení, 1 075 m² - Praha-Šeberov

U školky, 14900, Praha-Šeberov, Praha



16 690 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
SATPO clientské centrum
Tel.: +420 296 336 901
GSM: +420 702 205 205
E-mail: info@satpo.cz

Celková plocha: 1 075 m²

Doprava: silnice; MHD

Druh pozemku: pro bydlení

Komunikace: dlážděná

POPIS NEMOVITOSTI: Nyní levněji! Dokončení inženýrských sítí a komunikací je již na dohled, díky čemuž můžete s výstavbou začít velmi brzy. Neotálejte – kontaktujte nás a domluvte si individuální schůzku.

Nabízíme ke koupi stavební pozemek o výměře 1075 m² v městské části Praha 4 – Šeberov v jižní části Prahy – Hrnčíře, který je doslova na dosah krásné přírodě, což je ten nejlepší možný soused. Území za pozemkem spadá pod chráněný celoměstský systém zeleně, jenž by neměl umožnit další zástavbu. V blízkosti je i přírodní památka Hrnčířské louky, který se souborem rybníků, potůčků a lesů dotváří celkový přírodní charakter území a nabídne nevídaný klid. Okolí tak nabídne pestré možnosti pro procházky, relax, sportovní vyžití, ale například také mateřskou školu v sousedství pozemku.

V ceně pozemku jsou kompletní inženýrské sítě - přípojka kanalizace, vodovodu a elektřiny, Součástí je i vybudování veřejného osvětlení a příjezdové komunikace ze zámkové dlažby.

Koeficient možné výstavby hrubé podlažní plochy je 0,3. Stavební pozemky jsou určeny pro výstavbu samostatně stojících rodinných domů.

Lokalita sousedí s pražskou částí Kunratice a Chodov, což kromě klidu nabídne zároveň i bohatou občanskou vybavenost a výbornou dopravní dostupnost 20 minut jízdy autem na Václavském náměstí. V místě nabízíme i další pozemky pro výstavbu rodinných domů, více informací najdete na webu SATPO.