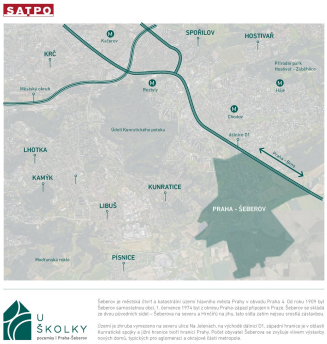
Prodej - Pozemky číslo zakázky: **USK_PZ1.7**

Prodej pozemky pro bydlení, 673 m2 - Praha-Šeberov

Praha 4, Praha



12 090 000 Kč

za nemovitost

Vyřizuje
SATPO obchodní team
Tel.: +420 296 336 901
GSM: +420 702 205 205
E-mail: info@satpo.cz

Celková plocha:	673 m^2	**Druh pozemku:**	pro bydlení
Doprava:	silnice; MHD	**Komunikace:**	dlážděná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi stavební pozemek o výměře 673 m2 v městské části Praha 4 – Šeberov v jižní části Prahy - Hrnčíře. V ceně pozemku jsou kompletní inženýrské sítě - přípojka kanalizace, vodovodu a elektřiny, které investor vybuduje do konce roku 2025. Zároveň proběhne i výstavba nové komunikace a veřejného osvětlení. Koeficient možné výstavby hrubé podlažní plochy je 0,3. Stavební pozemky jsou určené pro výstavbu samostatně stojících rodinných domů.

Lokalita sousedí s pražskou částí Kunratice a Chodov. Naleznete zde místo, ve kterém budete mít prostor a klid, zároveň i bohatou občanskou vybavenost. Představte si život v blízkosti lesů, luk a rybníků, zároveň dostupnost za 20 minut jízdy autem na Václavském náměstí. V místě nabízíme i další pozemky pro výstavbu rodinných domů, více informací najdete na webu SATPO.