

Prodej, apartmán, 1+1, Freyung, Německo

Geyersberg, Bayern



Rezervace



Vyřizuje

Ing. Tomáš Troják

Tel.: 605 821 851

GSM: 777574567

E-mail:

trojak@realdomus.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	34 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	4 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - rozvod studené a teplé vody	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: REALDOMUS Vám exkluzivně zprostředkuje prodej zrekonstruovaného apartmánu o dispozici 1+1 a výměře 38 m². Apartmán se nachází v Německu na kopci nad městem Freyung, pouze 20 minut od českých hranic.

Nemovitost je umístěna v 4. nadzemním podlaží v rekreačním/bytovém domě s výtahem.

V apartmánu se nachází kuchyně s novou kuchyňskou linkou, obývací pokoj s prostorem pro jídelní stůl a rozkládací postel. Dále koupelna se sprchovým koutem, WC a vstupní chodba. Dominantou celé nemovitosti je prostorný balkon s krásným výhledem do údolí.

Rekreační dům nabízí moderní recepci s lehkým občerstvením. Vyhřívaný bazén a saunu, které jsou určeny pouze pro majitele apartmánů. Dále dětský koutek a hernu. Parkování přímo u domu. Poblíž domu (cca 20 metrů) moderní vyhlídková restaurace s celodenním provozem.

Tato lokalita nabízí ideální podmínky pro sportovně-relaxační celoroční aktivity - cyklostezky, běžkařské dráhy, akvapark, 15 minut autem lyžařské centrum Mitterdorf Skizentrum.

Apartmán je zajímavou investiční příležitostí. Týdenní pronájem v sezóně cca 10.000 - 15.000 Kč.

Doporučujeme osobní prohlídku. Pro více informací kontaktujte makléře zakázky.