

Pronájem nadstandardního bytu 1+kk, 98 m², Hradec Králové - centrum.

Malé náměstí, 50003, Hradec Králové



18 000 Kč

za měsíc

+ trvalé náklady spojené s užíváním, vratná kauce 2 nájem, provize RK 1x nájem



Vyřizuje

Miroslav Vodehnal

Tel.: 608136975

GSM: 608136975

E-mail:

info@vodehnalreality.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	98 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	Byt v rodinném domě
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme vysoce nadstandardní podkrovní apartmán 1+kk o rozloze 98 m² v centru města Hradce Králové, který se nachází ve 3. patře historického domu na Malém náměstí.

Miroslav Vodehnal, Realitní kancelář Hradec Králové - Nový Hradec Králové, Národních mučedníků 1930/30, 500 08, Tel.: 608 136 975, E-mail: info@vodehnalreality.cz, web: <https://vodehnalreality.cz>

Jedná se o kompletně vybavený vzdušný byt zařízený kuchyňskou linkou se všemi moderními elektrospotřebiči a s barovým pultem. Koupelna se sprchovým koutem, WC, postel, sedací souprava, komora (šatna), podlahové krytiny koberce a dlažba, příjemnou atmosféru umocňují i bodová světla. Zavedena STA, satelit, internet, telefon, domovní telefon a také zabezpečovací zařízení. Topení plynové s vlastním kotlem, okna dřevěná směřují do zahrady a bydlení poskytuje naprosto nerušené bydlení.

Pouze bez zvířat a vzhledem ke koncepci není vhodný pro děti. Apartmán je určen pro 1-2 osoby, minimální délka pronájmu je 6 měsíců, ubytování s dětmi a domácími mazlíčky není možné. Vhodné pro zájemce s vysokými nároky na bydlení vyžadující komfort a servis.

Dům je umístěn přímo v historickém jádru města se všemi výhodami s tím spojenými. Vratná kauce dle dohody. Třída energetické náročnosti nebyla dosud určena, z tohoto důvodu je udávána nejnižší možná.

K trvalým nákladům spojených s užíváním je zahrnuto teplo, teplá a studená voda, elektřina, internet, komunální odpad, úklid, výměna ložního prádla.

K nastěhování ihned.

Představujeme Vám nabídku nadstandardního apartmánu, který se nachází v historickém centru krajského města Hradce Králové na Malém náměstí. Celý dům je po kompletní rekonstrukci.

Apartmán disponuje plně vybavenou kuchyní s lednicí, myčkou nádobí, troubou, varnou deskou a kompletním nádobím. Dále je vybaven vestavěnými skříněmi, prostornou šatnou, jídelním koutem, sedací soupravou, manželskou postelí a TV. Koupelna disponuje sprchovým koutem, masážní vanou, pračkou a sušičkou. Apartmán je určen pro náročné klienty, kteří ocení komfort a privátnost ubytování.

Apartmánu a celý dům je připojený na internet a pult centrální ochrany.

Apartmán je určen pro 1-2 osoby, minimální délka pronájmu je 6 měsíců, ubytování s dětmi a domácími mazlíčky není možné.

K trvalým nákladům spojených s užíváním je zahrnuto teplo, teplá a studená voda, elektřina, internet, komunální odpad, úklid, výměna ložního prádla atd.

Vratná kauce 2x nájem, provize RK 1x nájem. Volné ihned.