

Prodej bytu 4+1 v Jakubské ulici v Jindřichově Hradci s BALKONEM, GARÁŽÍ, 2 SKLEPY a s možností uží

Jakubská, 37701, Jindřichův Hradec IV, Jindřichův Hradec



4 200 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Lenka Marešová

Tel.: 725 293 597

GSM: +420 602 506 035

E-mail:

lenka.maresova@realvize.cz

Z

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	82 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Lokální - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	F - Velmi nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu o dispozici 4+1 o podlahové ploše cca 82 m² s BALKONEM, GARÁŽÍ a 2 prostornými SKLEPY v ulici Jakubská. Bytová jednotka je v původním udržovaném stavu a je tedy určena k renovaci podle potřeb nového majitele. Byt je orientován na 3 světové strany (obývací s balkonem a malým pokojem na jih, kuchyně a 1 ložnice na západ, druhá ložnice na sever). U domu je v současnosti možné využívat komunitní ZAHŘÁDKU, v níž každý byt obhospodaruje určitý pás. Bytový dům se nachází ve slepé ulici s dostatkem parkovacích míst a malým provozem.

Vytápění je zajištěno vlastním plynovým kotlem. Ohřev vody elektrickým bojlerem. K bytu náleží rozsáhlé příslušenství - 2 prostorné sklepy a garáž o ploše cca 16 m².

Dům najdete v okrajové části Jindřichova Hradce jen pár set metrů do přírody a zároveň jen 8 minut chůze do historického centra města.