

Prodej, Byty 3+kk, 60 m² - Dubňany

Nádražní, Dubňany



3 533 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Eva Machálková

Tel.: 605 871 877

GSM: +420 721 704 642

E-mail:

machalkova@realityvesely.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	60 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pozor, pozor...poslední 3 volné byty k prodeji!!! Máme pro vás jedinečnou nabídku poříditi si krásné nové bydlení v Dubňanech. Toto moderní bydlení s nízkými provozními náklady a perfektní dostupností do okolních měst, představuje ideální řešení třeba právě pro vás.

Dvoupatrový bytový dům se nachází v krásné klidné lokalitě na okraji města, kde téměř za okny je les a blízko domu jsou cyklostezky. Takže pokud se rádi procházíte v přírodě a na kole jste jako doma, tak je tato nabídka bydlení jako stvořená pro vás.

Stavbu bytového domu provádí stavební společnost Úsporné bydlení s.r.o., s 20 letou tradicí. Více na www.uspornebydleni.cz. V samotné obci Dubňany se nachází základní a mateřská škola, obvodní a dětský lékař, obchody, lékárna. Dubňany jsou vyhledávaným cílem vinařské turistiky, nachází se ve Slovácké vinařské podoblasti. Předpokládaný termín dokončení výstavby: jaro 2025

V nabídce máme tyto byty:

I.NP

Byt č. 1 o velikosti 3+kk - 63 m² - cena: 3.632.000,- Kč - volný

Byt č. 2 o velikosti 4+kk - 80 m² - cena: 4.666.000,- Kč - volný

Byt č. 3 o velikosti 3+kk - 83 m² - rezervováno

Byt č. 4 o velikosti 3+kk - 76 m² - rezervováno

Byt č. 5 o velikosti 3+kk - 83 m² - rezervováno

Byt č. 6 o velikosti 4+kk - 120 m² - rezervováno

II.NP.

Byt č. 7 o velikosti 3+kk - 55 m² - rezervováno

Byt č. 8 o velikosti 2+kk - 40 m² - rezervováno

Byt č. 9 o velikosti 3+kk - 60 m² - 3.533.000,- Kč - volný

Velkou výhodou bytů je, že v ceně je kuchyňská linka Oresi v hodnotě 200 000 Kč, vlastní parkovací místo a sklepní kóje.

Byty budou vybaveny nejnovější technologií na ohřev teplé vody a vytápění kondenzačním kotlem. V bytě bude rekuperace, která zajišťuje zdravé vnitřní prostředí. Ve standardu jsou vinylové podlahy, koberce, dlažba, interiérové dveře značky Sapeli - Elegant CPL a Sanita od společnosti Ideal Standard Group, plastová okna a předokenní žaluzie.

Rádi Vám pomůžeme s financováním této nemovitosti. Pro více informací mě neváhejte kontaktovat.