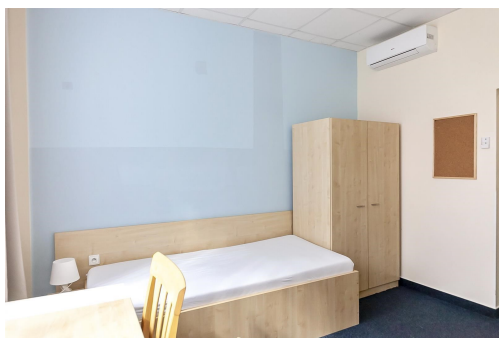
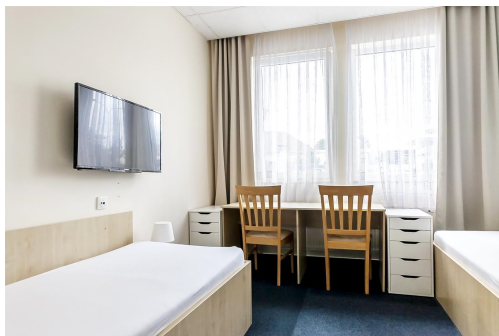
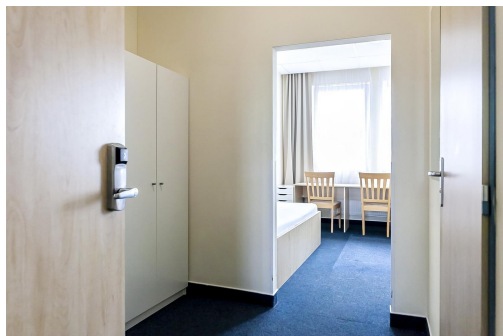


Pronájem bytové jednotky na okraji Brna

Vídeňská, 61900, Brno-jih, Brno

**18 000 Kč**

za měsíc

cena 18.000 Kč za
jednotku je konečná cena
vč. služeb a energií
+18.000 Kč vratná kauce



Vyřizuje

Veronika Šimáčková**Tel.:** +420 605 229 922**GSM:** 605229922**E-mail:** reality@icb.as

Dispozice bytu:	garsoniéra	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	21 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	jiné	Popis vybavení:	Kuchyňská linka, Lednice, Nábytek, Sporák, Sprchový kout
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Internet	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu bytovou jednotku A001 o velikosti 20,6 m² v jižní části Brna na ulici Vídeňská poblíž CT parku, která je k dispozici ihned a vhodná pro 1 - 2 osoby. K dispozici je ve stejném komplexu několik dalších typů jednotek ve stejné či podobné velikosti vhodné až pro 2 osoby. Minimální délka pronájmu je 1 měsíc (v tomto případě se cena může lišit).

Jednotku o dispozici garsoniéry pronajímáme kompletně vybavenou v nově zrekonstruovaném domě. Součástí vybavení jednotky je menší kuchyňská pracovní plocha včetně lednice, mikrovlnné trouby a varné konvice. Jednotka je dále vybavena pracovními stoly se židlemi, dvěma pohodlnými postelemi a dvěma prostornými skříněmi. Koupelna

nabízí sprchový kout, záchod a umyvadlo se zrcadlem. V bytové jednotce je k dispozici internetové připojení. Cena za pronájem této jednotky již zahrnuje veškeré náklady na energie, a žádné další platby za energie nebudou vyžadovány.

V případě potřeby můžete využít společných prádelen, kde se nachází vždy pračky a sušičky. Kromě společných prádelen se zde nachází i sdílené kuchyně včetně sporáku s troubou a jídelními stoly. Dále může každý nájemník využít vnitřní studovnu, venkovní posezení, kolárnu, posilovnu či relaxovat na pohodlném gauči v lobby budovy.

Jednotky se nachází v okrajové části Brna s dobrou dostupností do centra, jak MHD, tak mobilní dopravou. Samotné centrum Brna je dostupné do 10 minut MHD či do 5 minut autem. V blízkosti se nachází tramvajová zastávka Moravanská či Modřická cihelna, které Vám zajistí bezproblémové spojení do centra. V blízkém okolí se dále nachází nákupní centrum FUTURUM s několika obchody, restauracemi, bary, posilovanou a ostatních služeb, které Vám zpřijemní žití na tomto místě.

O aktuální dostupnosti a podmínkách Vás budeme rádi informovat.

Rádi se s Vámi setkáme na osobní prohlídce.